

N° 6

**caspar.**  
der e-Letter



Roland  
Bechmann  
Elisabeth  
Endres Friederike  
Meyer David Sim  
— Caspar Schmitz-  
Morkramer  
Alexander Gutzmer

Thema:

Innen. Stadt. Leben.  
#2 Ökologische Nachhaltig-  
keit der Städte und  
urbane Verdichtung

# Guten Tag.

*Retail in Transition* – das Buch bei JOVIS.

*Innen.Stadt.Leben.* – die Gesprächsreihe zum Buch bei ANCB/Aedes – ist am Leben!

Hier geht's zur Verlags-Website



**jovis**

Nach dem Auftakt am Mittwoch am 6.10. des letzten Jahres mit Robert Kaltenbrunner (BBSR), Verlegerin Doris Kleilein, Caspar Schmitz-Morkramer und Moderator Alexander Gutzmer [Video hier](#) und einer längeren Corona-Pause geht unsere Gesprächsreihe weiter mit einem Live-Stream aus dem ANCB-Studio (... alle Gäste vor Ort).

● **Livestream** auf [ancb.de](http://ancb.de) und [Vimeo](https://www.vimeo.com). **Publikumsfragen** können über [Slido](https://www.slido.com) gestellt werden, **Event Code: ISL2**. Eine **Anmeldung ist nicht erforderlich**.

Die Videoaufnahme wird im Anschluss dauerhaft auf [caspar.archi](http://caspar.archi) und [ancb.de](http://ancb.de) zur Verfügung gestellt.

**Donnerstag, 27.1.2022 um 18:30 Uhr**

Innen. Stadt. Leben.

#2 Ökologische Nachhaltigkeit der Städte und urbane Verdichtung



**David Sim** (ehem. Partner bei Gehl Architects; Autor des Buches *Soft City*), **Elisabeth Endres** (Vorstand IB Hausladen; Professorin TU Braunschweig), **Roland Bechmann** (Vorstand Werner Sobek AG, deutscher Vertreter im Council on Tall Buildings and Urban Habitat), **Friederike Meyer** (Chefredakteurin von *Baunetz (Meldungen)*; Autorin des Buches *Die Stadt nach Corona*) im Gespräch mit den Moderatoren **Alexander Gutzmer** (ehem. Chefredakteur von *Baumeister*) und **Caspar Schmitz-Morkramer** (Gründer und Geschäftsführer von caspar.; Initiator von *Innen.Stadt.Leben.*)

## Innen. Stadt. Leben. #2 Ökologische Nachhaltigkeit der Städte und urbane Verdichtung

Das Bauwesen ist für 40% aller CO<sub>2</sub>-Emissionen verantwortlich, daher kommt der Architektur auch eine besondere Verantwortung in der Klimakrise zu. Welche Techniken, Methoden und Materialien stehen nachhaltiger Architektur heute und morgen zur Verfügung? Können wir mehr Dichte und mehr entsiegelte öffentliche Frei- und Grünflächen zugleich fordern? Verdichten wir in die Breite oder in die Höhe? Wie grün kann ein Hochhaus wirklich sein?



---

Darüber diskutieren unsere Gäste live in den Räumen des ANCB, die wir für diese Gelegenheit gewissermaßen zu unserem TV-Studio umfunktionieren. Keine Krissel-Kacheln auf Ihren Bildschirmen, kein Roboter-Audio, sondern ruckelfreie Übertragung in Hi-Def. Warum wir das so und nicht mit Live-Publikum machen, wissen wir alle nur zu gut.

Die Digitalisierung und Flexibilisierung des Alltags setzt den Innenstädten gewaltig zu. Ihre Zukunft ist angesichts radikaler Umformungen von Handels-, Lebens- und Arbeitswelten unsicher. Das Thema ist seit langem eine Herzensangelegenheit unseres Büros. Unser Buch *Retail in Transition*, die erste Monografie zum Thema überhaupt, betrachtet, ordnet ein und führt weiter. Außerdem macht das Buch Vorschläge, wie der Stadtwandel konkret aussehen und das Innenstadtleben weitergehen könnte.



---

Innen.Stadt.Leben. heißt auch die vierteilige Gesprächsreihe, die caspar. anlässlich der Veröffentlichung des Buches *retail in transition* (Jovis Verlag) und in Zusammenarbeit mit dem Berliner Architekturforum ANCB The Aedes Metropolitan Laboratory veranstaltet. Der Auftakt fand am 6.10.21 im ANCB in der Christinenstraße in Berlin statt und widmete sich dem Thema „(Re-)Vitalisierung von Innenstädten, die Rolle des Einzelhandels und die Zukunft des Büros“.

## Kommende Veranstaltungen

→ **#3 Partizipation, Kreativität und Improvisation als urbane Zukunftsmotoren**

**Donnerstag, 24.3.2022, 18.30 Uhr**  
 Urbane Interventionen wie Flashmobs, Guerillagärten, Pop-Up-Clubs etc. feiern Spontanität, Kreativität und Improvisation. Sie stehen neben oder gegen Planbarkeitsdogmen, die sich oft genug als bürgern fern erweisen. Aber Bürger:innen wollen und können mitmachen. Wie kann ein solcher Prozess aussehen? Worin bestehen die Möglichkeiten, Stadträume z.B. durch Kultur zu vitalisieren? Oder sich mit ihnen durch kollektive und partizipative Bottom-Up-Prozesse zu identifizieren und auseinanderzusetzen?

Mehr zu „Innen.Stadt.Leben.“ erfahren Sie hier.

↓



Wir danken ganz herzlich unseren Partnern, mit denen wir die Reihe realisiert haben: [Ege|Carpet Concept](#), [Grohe](#) und [Hofmann Naturstein](#).

→ **#4 Soziale Nachhaltigkeit in den Städten**

**Donnerstag, 5.5.2022, 18.30 Uhr**  
 Oft wird vergessen, dass urbane Nachhaltigkeit nicht nur ökologische, sondern auch soziale Nachhaltigkeit bedeutet. Was ist damit gemeint? Was ist die 15-Minuten-Stadt? Wie kann eine Verkehrswende funktionieren? Wie bekommen wir wieder mehr öffentliche Räume oder bezahlbaren Wohnraum in die Stadt? Brauchen wir neue oder bessere soziale Angebote?

Schön, wenn wir in Kontakt bleiben.

Ich würde mich sehr freuen, wenn Sie am 27.1. um 18.30 Uhr einschalten würden, und ich hoffe, dass wir im März halbwegs normal mit Live-Publikum weitermachen können. Es wäre schön, wenn wir uns dann persönlich in Berlin sehen könnten. Das wünscht sich, mit besten Grüßen

**Direktkontakt**  
 Michael Kuhn  
 Director | CBDO

caspar.schmitzmorkramer gmbh  
 Steckelhörn 11  
 20457 Hamburg  
 T +49 151 52 03 09 74  
[mku@caspar.archi](mailto:mku@caspar.archi)

Caspar Schmitz-Morkramer

**Digitale Medien**  
[caspar.archi](http://caspar.archi)  
[Newsletter](#)



PS: Ab dem 7.2. wird unsere Studie *Retail in Transition* auch als E-Book erhältlich sein.